

**ГЛАВА ОСИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2017 г.

с. Осиновка

№ 20 - пг

Об утверждении плана План мероприятий направленных на мобилизацию
налогообложения имущества
для дополнительных доходов бюджета Осиновского сельского поселения на
2017 год

В целях повышения эффективности мобилизации налоговых и других
обязательных платежей в бюджет Осиновского сельского поселения

постановляю:

1. Утвердить План мероприятий направленных на мобилизацию
налогообложения имущества
для дополнительных доходов бюджета Осиновского сельского поселения на
2017 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
3. Данную информацию опубликовать на официальном сайте Осиновского
сельского поселения.

Глава Осиновского сельского поселения

Жихарев Л.А.

Приложение к постановлению

Администрации Осиновского
сельского поселения

от 27.02.2017 №20-пг

План мероприятий направленных на мобилизацию налогообложения имущества
для дополнительных доходов бюджета Осиновского сельского поселения на
2017 год

| №п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Ответственный за исполнение |
|------|---|-----------------|---|
| 1 | Ежемесячно заслушивать на заседаниях муниципального комитета Осиновского сельского поселения физических и юридических лиц, имеющих задолженность по имущественным налогам. | Ежемесячно | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 2 | Подать заявку на подключение администрации сельского поселения к ПО «Анализ имущественных налогов» | До 01.04.2017 | Глава Осиновского сельского поселения |
| 3 | Обеспечить обновление информации (в т.ч. за налоговый период 2016г.) о ставках и льготах по имущественным налогам» | До 01.04.2017 | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 4 | В целях корректного формирования Перечня направлять запросы : 1.в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Приморскому краю (по форме, установленной Приказом Минэкономразвития от 23.12.2015 №968, по 5каждой объекту в отдельности) по уточнению информации, содержащейся в ЕГРН; 2. В налоговые органы: о соответствующих объектах недвижимости, принадлежащих индивидуальным предпринимателям, использующие специальные налоговые режимы. | До 01.06.2017 | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 5 | Обеспечить предоставление в налоговые органы сведений о выданных разрешениях на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в эксплуатацию для привлечения к своевременному учету объектов в качестве основного | постоянно | Администрация Осиновского сельского поселения |

| | | | |
|---|---|---------------|---|
| | средства и к уплате налога на имущество организаций. | | |
| 6 | Провести мониторинг бюджетоэффективности налоговых ставок. Направить информацию в УФНС России по Приморскому краю. | До 01.08.2017 | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 7 | Провести анализ бюджетоэффективности налоговых льгот. | До 01.08.2017 | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 8 | <p>Проведение мероприятий по определению (уточнению) характеристик объектов недвижимого имущества с целью их в налоговый оборот, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> -принятие решений об определении категории земель или вида разрешенного использования земельных участков; -уточнение площади объектов недвижимости; -установление (уточнение) адреса места нахождения объектов недвижимости, внесение адресов в ФИАС; -определение групп видов разрешенного использования земельных участков, установленных методическими указаниями и нормативно – техническими документами по государственной кадастровой оценке земель, к которым относятся земельные участки; -уточнения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости в случае отсутствия соответствующих сведений в ГКН, ЕГРН. | Постоянно | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 9 | Направление соответствующих решений (сведения) об уточнению характеристик объектов в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» для внесения в ЕГРН в порядке, | Постоянно | Администрация Осиновского сельского поселения |

| | | | |
|----|---|---------------------------------------|---|
| | установленном для информационного взаимодействия с органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и ведение ЕГРН. | | |
| 10 | <p>Проводить в процессе муниципальных услуг, предусматривающих использование адресов объектов недвижимого имущества, сопоставление сведений о наименовании населенных пунктов, элементов улично-дорожной сети и нумерации домов, размещенных в ФИАС.</p> <p>Обеспечить полную нумерацию жилых домов в населенных пунктах поселения с внесением соответствующих изменений в ФИАС.</p> | <p>Постоянно</p> <p>До 01.04.2017</p> | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 11 | <p>Проводить мероприятия по выявлению не используемых по целевому назначению участков, земельных участков, на которые зарегистрированы права, но отсутствуют данные по кадастровой оценке, невостребованных земельных участков (долей, паев) из земель сельскохозяйственного назначения и принятие мер по оформлению их в муниципальную собственность. Передавать соответствующие сведения в ИФНС для рассмотрения вопроса об основаниях применения ставки земельного налога.</p> | Постоянно | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 12 | Сформировать и направить в УФНС России по Приморскому краю перечни земельных участков, приобретенных (предоставленных) в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, отвечающим критериям для применения | До 01.04.2017 | Администрация Осиновского сельского поселения |

| | | | |
|----|--|-----------|---|
| | повышающего коэффициента в целях налогообложения земельным налогом в соответствии с пунктами 15,16 ст.396 НК РФ. | | |
| 13 | <p>Выявление объектов капитального строительства и земельных участков, правоустанавливающие документы на которые не оформлены.</p> <p>Проводить разъяснительную работу с гражданами – владельцами (пользователями) незарегистрированных объектов по вопросу регистрации права собственности на данные объекты.</p> | Постоянно | Администрация Осиновского сельского поселения |
| 14 | Проведение информационно – разъяснительной работы (повышение уровня «налоговой грамотности» с использованием средств массовой информации о действующих налогах и сборах и принятых нормативно – правовых актах сельского поселения. | Постоянно | Администрация Осиновского сельского поселения |