



**ГЛАВА ОСИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.02.2012 г.

с. Осиновка

№ 10

**«О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Осиновского сельского поселения к работе в осеннее – зимний период 2012-2013 годов»**

На основании Устава Осиновского сельского поселения и распоряжения Губернатора Приморского края от 10 января 2012 года, № 1-ра «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в осенне-зимний период 2012-2013 годов», с целью обеспечения своевременной подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства района к работе в осенне-зимний период 2012-2013гг., администрация Осиновского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:
  - 1.1. Состав штаба по подготовке и прохождению отопительного сезона 2012-2013 годов (Приложение №1).
  - 1.2. Состав комиссии по оценке готовности ТЭЖ и ЖКХ муниципального района к осенне-зимнему периоду 2012-2013 годов (Приложение №2).
  - 1.3. План работ по ремонту инженерно-технических коммуникаций (Приложение №3).
2. Установить сроки поэтапного выполнения предзимних мероприятий:
  - 2.1. До 15 июня – по ремонту инженерно-технических коммуникаций;
  - 2.2. До 15 октября 2012 года – полная готовность к началу отопительного сезона.
3. Обеспечить заготовку топлива в соответствии с нормативами потребления, накопление топлива к началу отопительного сезона 2012-2013 годов в необходимых объемах.
4. Взять под личный контроль разработку мероприятий по экономии топлива, обеспечить своевременную оплату за поставляемое топливо.
5. К началу отопительного сезона пополнить запасы материально-технических ресурсов для устранения аварийных ситуаций на объектах коммунального хозяйства, комплектование аварийно-восстановленных бригад с обеспечением их необходимой техникой и оборудованием.

6. Производить ежемесячное представление в отдел жизнеобеспечения отчетов о фактическом расходе топлива и его наличия на складах до 1-го числа каждого месяца, следующего за отчетным.
7. Разработать и утвердить графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение.
8. Обеспечить регулярную оплату текущего потребления тепловой и энергетической энергии за счет средств местного бюджета в соответствии с утвержденными в установленном порядке лимитами электротеплопотребления организаций.
9. Разработать в срок до 01 марта 2012 года перечень мероприятий по энергоресурсосбережению на 2012 год, финансируемых из местного бюджета, и представить его в отдел жизнеобеспечения района.
10. Создать в срок до 15 мая 2012 года:  
Комиссию по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях; комиссия по оценке готовности организаций к работе в осенне-зимний период 2012-2013 годов для проверки энергоисточников, тепловых и электрических сетей;
11. Обеспечить работу комиссии по оценке готовности к работе в осенне-зимний период 2012-2013 годов и получение паспортов готовности в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Министром промышленности и энергетики РФ 25 августа 2004 года.
  - жилищного фонда – до 01 октября 2012 года;
  - организаций – до 01 ноября 2012 года;
12. Предоставить в отдел жизнеобеспечения района паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2012-2013 годов энерго и теплоснабжающих организаций, теплоисточников;
13. Разработать и утвердить в срок до 01 сентября 2012 года муниципальный правовой акт, устанавливающий порядок ликвидации, локализации технологических нарушений и взаимодействия тепло-, электро-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб ЖКХ других органов при устранении аварий и инцидентов, представить его в отдел жизнеобеспечения района;
14. Определить расчетами и утвердить в срок до 01 сентября 2012 года допустимое время устранения аварий и инцидентов в системах отопления жилых домов; расчеты представить в отдел жизнеобеспечения района;
15. Обеспечить представление в отдел жизнеобеспечения района:
  - информации о ходе подготовке к осенне-зимнему периоду 2012-2013 годов по состоянию на 01 и 15 число каждого месяца, начиная с 01 июня 2012 года по 15 ноября 2012 года, согласно форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке ЖКХ к работе в зимних условиях»;
16. Выполнить проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях коммунального хозяйства объектов соцкультбыта до 01 ноября 2012 года с оформлением паспортов готовности;

17. Ежемесячно предоставлять в отдел жизнеобеспечения отчеты о фактическом расходе топлива и наличии запасов топлива по окончании календарного месяца;
18. Ежемесячно представлять в комитет по топливным ресурсам департамента ЖКХ администрации Приморского края отчетов о фактическом расходе топлива и наличии запасов топлива по окончании календарного месяца.
19. Контроль за своевременной и качественной подготовкой жилищно-коммунального хозяйства Осиновского сельского поселения к отопительному сезону на 2012-2013 годы оставляю за собой.
20. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Осиновского  
сельского поселения**

**Л.А.Жихарев**

Приложение №1  
к постановлению главы  
Осиновского сельского  
поселения  
от 27.02.2012 г. № 10

**Состав комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к  
отопительному сезону 2012-2013 гг.**

Жихарев Л.А., глава Осиновского сельского поселения	Председатель комиссии
Ермак С.Ю., старший специалист администрации Осиновского сельского поселения	Зам. Председателя комиссии
Губко О.А. делопроизводитель администрации Осиновского сельского поселения	Секретарь
Жихарев А.А., мастер котельной КГУП «Примтеплоэнерго».	Член комиссии
Сластен Е.П., представитель Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю в г.Уссурийске.	Член комиссии

**План  
работ по ремонту инженерно-технических коммуникаций Осиновского  
сельского поселения для подготовки к работе в осенне-зимний период  
2012-2013 годов**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Количество средств, заложенных в бюджете</b>
1.	Содержание жилого фонда	<b>10000</b>
2.	Покупка и замена котла	<b>220000</b>
3.	Замена отопления в Доме культуры	<b>1485161.00</b>
4.	Замена водопровода	<b>800000</b>