ГЛАВА ОСИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2013г. с. Осиновка №98-пг

О внесении изменений в административный регламент администрации Осиновского сельского поселения Михайловского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» утвержденному постановлением главы Осиновского сельского поселения от 12.11.2010г. №64а-пг.

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом Российской Федерации от 01.07.2011г. №169-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В административный регламент администрации Осиновского сельского поселения Михайловского муниципального района: «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» утвержденному постановлением главы Осиновского сельского поселения от 12.11.2010г. №64а-пг внести изменения и дополнения следующего содержания:

Часть 1.1. дополнить пунктом 7) следующего содержания:
«7) Федеральным законом от 01.07.2011г. №169-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Часть 4.2. изложить в следующей редакции:
Для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (помимо заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) необходимы следующие документы:
1) правоустанавливающие документы на земельный участок;
2) градостроительный план земельного участка или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;
3) разрешение на строительство;
4) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);
5) документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство;
6) документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов индивидуального жилищного строительства;
7) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного,

отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);
8) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта;
9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного Кодекса Российской Федерации».

Дополнить частью 4.2.1. следующего содержания:
«4.2.1. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1, 2, 3 и 9 части 4.2. настоящего регламента, запрашиваются администрацией Осиновского сельского поселения в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно».

Дополнить частью 4.2.1. следующего содержания:
«4.2.1. Документы, указанные в пунктах 1, 4, 5, 6, 7 и 8 части 4.2. настоящего регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Если документы, указанные в настоящей части, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются администрацией Осиновского сельского поселения в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно».

Дополнить частью 6.3. следующего содержания:
«6.3. Неполучение (несвоевременное получение) документов, запрошенных в соответствии с частями 4.2.1. и 4.2.2. настоящего регламента, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте Администрации Осиновского сельского поселения в сети Интернет.

Глава Осиновского
сельского поселения **Л.А. Жихарев**